

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАМЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 19 декабря 2022 г. | № 409 |

**О проведении аукциона по продаже права на заключение договора**

**аренды земельного участка**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, на основании статьи 25 Устава муниципального образования Каменский район администрация муниципального образования Каменский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Время и место проведения аукциона – **31 января 2023 года в 11 час. 00 мин.** по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Архангельское, ул. Тихомирова, д. 36, 2 этаж, зал заседаний, сроки подачи заявок - в рабочие дни с **26 декабря 2022 года по 26 января 2023 года с 9.00 часов до 16.00 часов (время Московское)** по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Архангельское, ул. Тихомирова, д.36, каб. 39.

2.2. Порядок внесения и возврата задатка - задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет продавца: УФК по Тульской области (Финансовое управление администрации муниципального образования Каменский район (Администрация муниципального образования Каменский район), р/с 03232643706240006600, корсчет 40102810445370000059, л/с 05663001470, Отделение Тула, г. Тула, ИНН 7127000621, КПП 712701001, БИК 017003983, ОКТМО 70624405, КБК 0, и должен поступить на указанный счет не позднее дня окончания приема заявок, проигравшему участнику задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона по указанным участником при подаче заявки реквизитам.

2.3. Величину повышения размера арендной платы за земельный участок («шаг аукциона») равной 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок.

2.4. Размер задатка за участие в аукционе, равным 100% от начального размера арендный платы за земельный участок.

2.5. Существенные условия договора аренды земельного участка:

размер арендной платы не изменяется в течение срока действия договора аренды земельного участка.

3. Отделу по взаимодействию с ОМС и информатизации администрации муниципального образования Каменский район (Ртищева О.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каменский район - kamenskiy.tularegion.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» - torgi.gov.ru.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Каменский район** |  | **С.В. Карпухина** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования Каменский район  от 19 декабря 2022 г. № 409 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Кадастровый**  **номер** | **Категория**  **земель** | **Площадь, кв.м** | **Шаг аукциона, руб** | **Срок**  **аренды** | **Разрешённое использование земельного участка** | **Местополо -**  **жение** | **Размер**  **задатка**  **руб.** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** |
| 1 | 2 |  | 3 |  |  | 4 | 5 |  | 6 |
| ЛОТ №1 | 71:10:020203:153 | Земли населенных пунктов | 2000 | 120,99 | 20 лет | Для ведения гражданами садоводства для собственных нужд | Тульская область, Каменский район,  д. Овечьи Воды | 4033,00  (Четыре тысячи тридцать три рубля) | 4033,00  (Четыре тысячи тридцать три рубля) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_