

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАМЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 19 декабря 2022 г. | № 410 |

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, на основании статьи 25 Устава муниципального образования Каменский район администрация муниципального образования Каменский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Время и место проведения аукциона **– 31 января 2023 года в 15 час.** **00 мин.** по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Архангельское, ул. Тихомирова, д.36, 2 этаж, зал заседаний, сроки подачи заявок - в рабочие дни **с 9.00 часов до 16.00 часов (время Московское)** по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Архангельское, ул. Тихомирова, д.36, каб. 39.

2.2. Порядок внесения и возврата задатка - задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет продавца: УФК по Тульской области (Финансовое управление администрации муниципального образования Каменский район (Администрация муниципального образования Каменский район), р/с 03232643706240006600, корсчет 40102810445370000059, л/с 05663001470, Отделение Тула, г. Тула, ИНН 7127000621, КПП 712701001, БИК 017003983, ОКТМО 70624405, КБК 0, и должен поступить на указанный счет не позднее дня окончания приема заявок, проигравшему участнику задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона по указанным участником при подаче заявки реквизитам.

2.3. Величину повышения размера платы за земельный участок («шаг аукциона») равной 3 % от начального размера стоимости за земельный участок.

2.4. Размер задатка за участие в аукционе равным 100% от начальной цены за земельный участок.

2.5. Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:

- оплата суммы, предусмотренной договором купли-продажи, производится покупателем на счет продавца в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента подписания договора купли-продажи;

- задаток, внесенный при поддаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет суммы, предусмотренной договором купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию с ОМС и информатизации администрации муниципального образования Каменский район (Ртищева О.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каменский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Каменский район** |  | **С.В. Карпухина** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования Каменский район  от 19 декабря 2022 г. № 410 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Кадастровый**  **номер** | **Категория земель** | **Площадь кв.м** | **Шаг**  **аукциона,**  **руб** | **Разрешённое использование земельного участка** | **Размер**  **Задатка**  **руб** | **Местоположение** | **Начальная цена, руб.** |
| 1 | 2 |  | 3 | 4 | 5 |  | 6 | 7 |
| ЛОТ №1 | 71:10:020403:1060 | Земли населенных пунктов | 450 | 810,00  (Восемьсот десять) | Для ведения гражданами садоводства для собственных нужд | 27 000  (Двадцать семь тысяч) | Тульская область,  Каменский район, с. Закопы, ул. Дорожная | 27 000  (Двадцать семь тысяч) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_